

分譲賃貸

デトム・ワン二條城東



DETOM-1 NIJOJO HIGASHI

403号室★角住戸



ウォークイン
クローゼット付

- 交通至便！好立地！
地下鉄「烏丸御池」駅 徒歩約7分
地下鉄「二条城前」駅 徒歩約3分
阪急「烏丸」駅 徒歩約17分
- 周辺は閑静な住宅街！
二条城の東側！ANAクラウンプラザ、
ホテルザ三井京都も至近！
- 御所南小学校、御池中学校区

種目	賃貸マンション			
物件名	デトム・ワン二條城東 403号室			
賃貸条件	賃料	5.9万円	管理費	9,000円
	保証金	3ヶ月	礼金	なし
	更新	2年	更新料	なし
所在地	〒604-0044 京都市中京区下古城町378番地8			
交通	地下鉄 烏丸線 「烏丸御池」駅 徒歩約7分			
	地下鉄 東西線 「二条城前」駅 徒歩約3分			
	阪急 京都線 「烏丸」駅 徒歩約17分			
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付地上9階建 4階部分		
	専有面積	壁芯 約31.41㎡ (約9.50坪)		
	築年数	平成1年8月築	間取	1DK
引渡	3月下旬頃	現況	居住中	
設備	電気・上下水道・給湯・オートロック・エレベーター・エアコン2台・キッチン・風呂・トイレ・室内洗濯機置場・ウォークインクローゼット・シューズボックス・バルコニー 等			
備考	<ul style="list-style-type: none"> *火災保険加入要(2年16,000円～) *保証金償却50% *家賃保証会社加入要(月額賃料等合計の30%～) *更新時、更新事務手数料11,000円(税込) *現状有姿 *給湯代要 *自治会費要(月額220円) *短期解約特約有り *自転車置場有り(月額600円/台)。但し、空き状況は要確認。 *入居時新品鍵交換費用要(15,000円) 			

*仲介の場合、成約の際には規定の仲介手数料(消費税相当額を含んだ額)が必要 *写真と図面に相違がある場合は現況を優先いたします

京都府知事(4)第12846号
(公社)全日本不動産協会



〒604-8375 京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1 取引態様：代理
TEL 075-803-3466 MAIL mail@koei.info
FAX 075-320-1677 HP http://koei.info
営業時間 10:00～17:00(定休日:土曜、日曜、祝日)

200704～200801京都市11区[京都市中京区14図C-5]

