

分譲賃貸

デトム・ワン三条通



- 三条会商店街至近！
全長800mのアーケード商店街には、
フレスコや西友も。買い物も便利！
- 地下鉄2駅と阪急の3駅が徒歩圏内
- 2023年3月内装リフォーム済み
- 四条烏丸、烏丸御池エリアも徒歩圏内



写真は2023年3月の
改装時のものです。
現況とは異なる場合
があります。

種目	賃貸マンション			
物件名	デトム・ワン三条通 303号室			
賃貸条件	賃料	4万円	管理費	4,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	更新	2年	更新料	なし
所在地	京都市中京区三条通堀川東入橋東詰町4			
交通	地下鉄 東西線「二条城前」駅 徒歩 約6分			
	地下鉄 烏丸線・東西線「烏丸御池」駅 徒歩 約11分			
	阪急 京都線「大宮」駅 徒歩 約11分			
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階建3階部分		
	専有面積	壁芯：19.48㎡ (約5.9坪)		
	築年数	1988年7月	間取	1K
引渡	4月上旬予定		現況	居住中
設備	電気、上下水道、オートロック、キッチン、風呂トイレ、バルコニー、エアコン、室内洗濯機置場、シューズボックス、クローゼット、モニター付きインターホン、駐輪場、オートロック、宅配ボックス			
備考	*火災保険加入要(2年20,000円)			
	*家賃保証会社加入要 *給湯代要 *短期解約特約有り			
	*更新時、更新事務手数料11,000円(税込)			
	*駐輪場有 【自転車】月額500円/台、空き有 【ミニバイク】月額1,000円/台【自動二輪】400cc以下 月額1,500円/台、401cc以上 月額2,000円/台 2区画空き有 *入居時新品鍵交換費用要(15,000円)			

*仲介の場合、成約の際には規定の仲介手数料(消費税相当額を含んだ額)が必要です。

京都府知事(4)第12846号
(公社)全日本不動産協会



〒604-8375 京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1

取引態様：代理

TEL 075-803-3466 MAIL mail@koei.info

FAX 075-320-1677 HP http://koei.info

営業時間 10:00~17:00(定休日:土曜日・日曜日・祝)

三条会商店街内 テナント・売物件 仲介手数料 1割引!

