

# HARUKA ROJI [C]

貸店舗・事務所

**6.6** 万円 (税込)

- ★トンネル路地をぬけると広がるテラスハウス郡!
- ★改装ご自由! アトリエ・教室・事務所・カフェ等に最適!
- ★三条会商店街まで徒歩1分、[大宮駅]も徒歩約9分の好立地
- ★向かいは、樹齢850年越えのご神木が鎮座する[武信稲荷神社]
- ★隣地も同時募集中!(D,E区画)



**何商可!  
改装自由!**



**エリア  
全体  
約84坪  
の一部**



賃貸条件	保証金	3ヶ月	保証金償却率	50%
	共益費	1万円	期間	定期15年
名称	HARUKA ROJI [C]			
住所	京都市中京区壬生馬場町3-1			
	用途地域	近隣商業地域		
交通	地下鉄東西線【二条城前】駅	徒歩約10分		
	JR山陰本線【二条】駅	徒歩約10分		
	阪急京都線【大宮】駅	徒歩約9分		
建物	構造	木造平屋建		
	専有面積	約11.93坪(約39.44㎡) ※テープ測量		
	築年月	不詳	間取	左図参照
設備	電気・上下水道・ガス(プロパン)			
備考	*火災保険加入要 *保証会社加入要 *家賃口座振替登録要(振替手数料330円税込) *再契約は要相談 *何商可 *現状有姿 *現況と異なる場合は現況を優先します *改装自由 *貸主は建物の修繕は致しません *駐輪場は3300円/台(税込) *駐輪を複数台検討の場合はご相談ください			
引渡	即可	現況	空	

京都府知事(4)第12846号  
(公社) 全日本不動産協会

感謝の想いで地域を元気に!  
**こえい!** 株式会社

〒604-8375 京都府京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1

☎ 075-803-3466

FAX:075-320-1677 Mail:mail@koei.info HP:http://koei.info  
【営業時間】 10:00~18:00 【定休日】 土曜日・日曜日・祝日

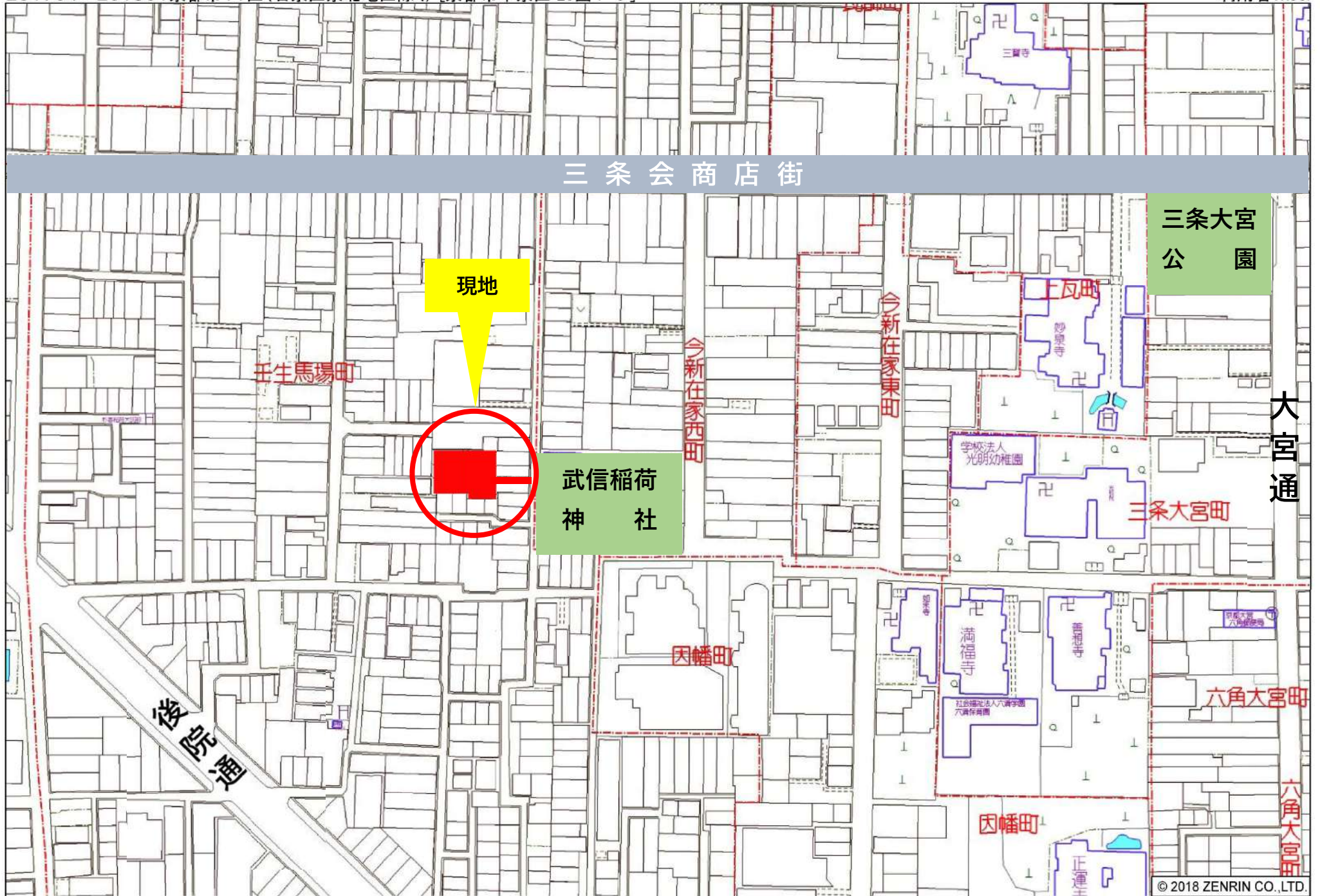
取引態様

代理

三條会商店街内 テナント・売物件 仲介手数料 1割引!

201704~201801京都市11区(右京区京北地区除く) [京都市中京区 20図 F-5]

利用者:koei



中京区今新在家西町付近

縮尺 1 / 1,500 45m