

事業用
テナント

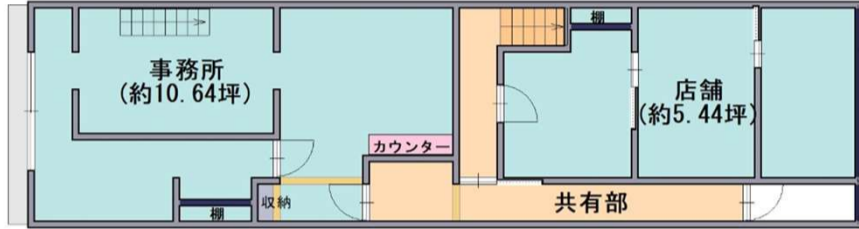
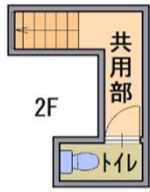
全長800m西日本最大級のアーケード商店街

京都三条会商店街 1階



**前側店舗
+
後方事務所
合計53.20㎡
(約16.09坪)**

- ◆飲食店相談可!
- ◆三条会商店街の中でも道幅広く、便利な西側エリア!
- ◆夏祭りなど、イベントも多数の賑やかな商店街!
- ◆スーパーフレスコ徒歩約1分



種目	事業用テナント			
物件名	三条商店街 1階テナント			
賃貸条件	賃料(税込)	15.4万円	管理費(税別)	なし
	敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
	更新	2年	更新料	なし
所在地	〒604-8805 京都市中京区壬生馬場町5-5			
交通	JR 嵯峨野線「二条」駅 徒歩 約 9 分			
	地下鉄 東西線「二条」駅 徒歩 約 9 分			
	阪急 京都線「大宮」駅 徒歩 約 9 分			
建物	構造	木造3階建 1階部分		
	専有面積	約53.20㎡(約16.09坪) ※前面店舗:18.00㎡、南側事務所:35.2㎡		
	築年数	不詳	間取	左記参照
引渡	相談	現況	空	
設備	電気・上下水道・ガス・トイレ(2階テナントと共用) 等			
備考	*火災保険加入要 *家賃保証会社加入要(月額賃料の100%~) *更新時、更新事務手数料11,000円(税込) *商店街費要 【初期費用組合】 加入金5万円、ブロック入会金10万円、出資金1万円(返還有) 【月額費用】三条会費1万円、サービス会費5千円			

※仲介の場合、成約の際には規定の仲介手数料(消費税相当額を含んだ金額)が必要です。

取引態様:代理

感謝の想いで地域を元気に!

〒604-8375 京都府京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1

京都府知事(3)第12846号
(公社)全日本不動産協会



☎ 075-803-3466

FAX:075-320-1677 Mail:mail@koei.info HP:http://koei.info
【営業時間】9:00~18:00【定休日】土曜日・日曜日・祝日

三條会商店街内 テナント・売物件 仲介手数料 1割引!

200704~200801京都市11区 [京都市中京区 20図 B-3]

利用者:koei



中京区西ノ京 南聖町付近

縮尺 1 / 1,500

© 2008 ZENRIN CO., LTD.