

二条城前駅 徒歩5分 1DK

貸マン  
ション

月額 7万7000円

御所南エリアの築浅賃貸マンションです！室内設備充実しております。  
1階2階(一部)はBOULANGE OKUDA 本店(パン屋さん) です。

Shiun 二条城 302



※仲介の場合、成約の際には規定の仲介手数料(消費税相当額を含んだ金額)が必要です。

賃貸条件	管理費	5,000円	駐輪場	330円/台(税込)
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
	期間	2年	更新料	なし
名称	Shiun 二条城 302			
住所	京都市中京区油小路通夷川下ル薬屋町594-2			
交通	地下鉄烏丸線【烏丸御池】駅		徒歩約 10分	
	地下鉄東西線【二条城前】駅		徒歩約 5分	
建物	構造	鉄骨造3階建て	面積	約30.18㎡
	築年月	2022年2月	間取	1DK
設備	電気・上下水道・都市ガス・システムキッチン・洗浄機能付き便座 バストイレ別・エアコン・室内洗濯機置き場・浴室暖房乾燥機 モニター付インターホン・追い炊き機能付き浴槽・シューズBOX オートロック・毎日ゴミ出し可能(燃えるゴミ) 他			
備考	○火災保険加入要(居住用：2年18,000円～) ●家賃保証会社加入要(月額賃料等合計の50%～) ○更新時、更新事務手数料11,000円(税10%含む) ●短期解約特約有 ●エレベータ無 ●店舗の稼働時間は3：00～18：00頃			
入居	即可	現況	空室	

京都府知事(3)第12846号  
(公社)全日本不動産協会

高永 株式会社  
KOEI CO.,LTD

〒604-8375 京都府京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1



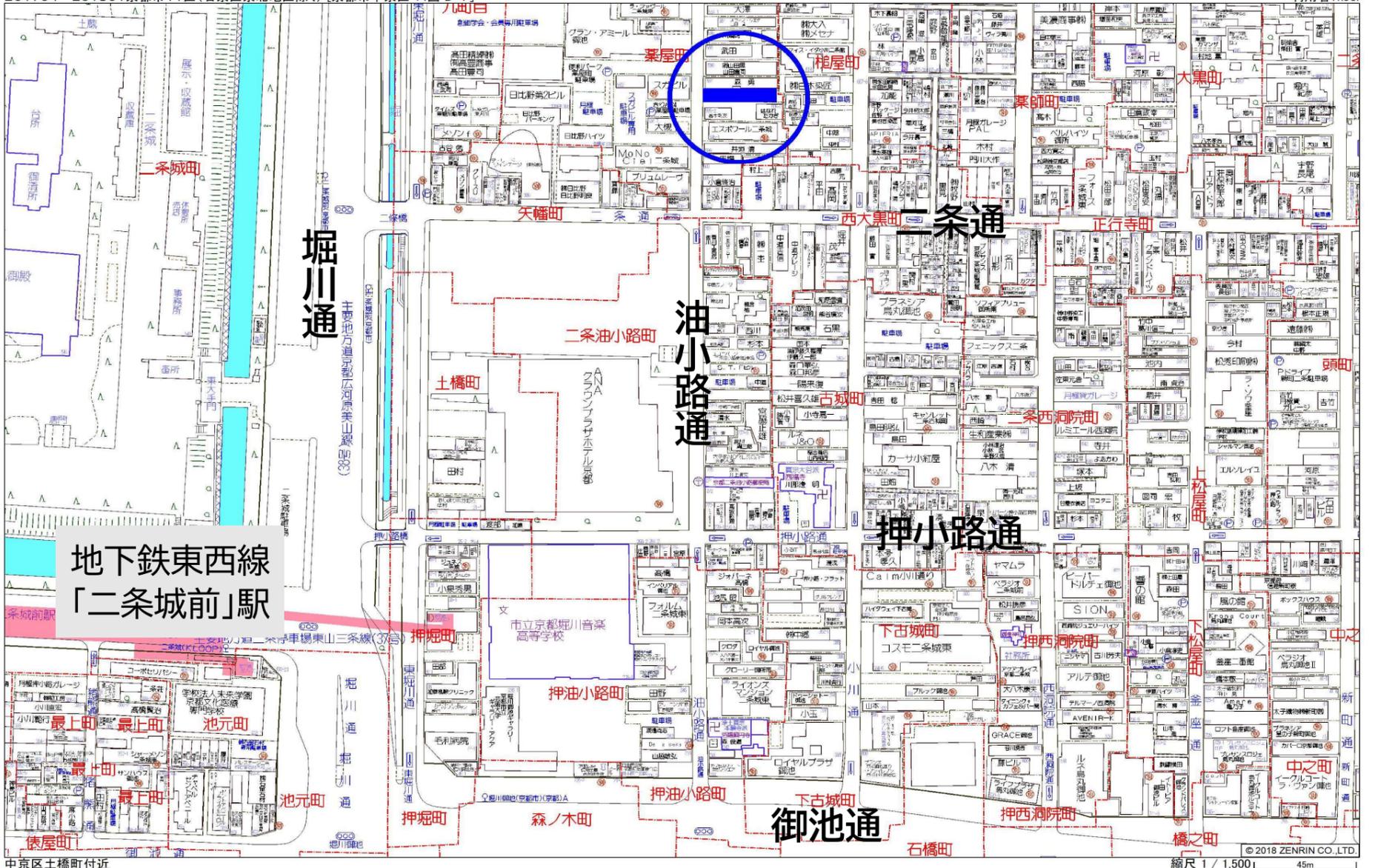
075-803-3466

FAX:075-320-1677 Mail:mail@koei.info HP:http://koei.info  
【営業時間】9:00~18:00【定休日】土曜日・日曜日・祝日

取引態様

代理

201704~201801京都市11区(右京区京北地区除く) [京都市中京区 14図 D-4]



地下鉄東西線  
「二条城前」駅

中京区土橋町付近

縮尺 1 / 1,500 45m