

京阪「追分」駅
徒歩約8分

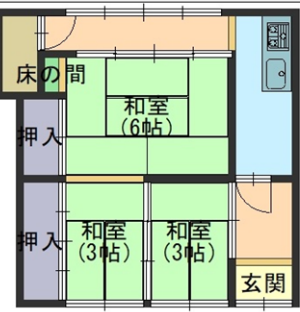


東海道より路地奥★第2種住居地域

お部屋の窓から臨める
豊かな山々の緑が魅力です！

追分町 路地奥戸建

主要幹線が分岐する交通の要所。
山裾に沿う落ち着いた街並みが魅力。



ご自由に改装可！
東海道面す戸建テナ
同時募集中！
■アトリエ
■陶芸教室
■飲食店
■事務所 等
業種その他何でも、
ご相談ください！

種目

事業用テナント

物件名

追分町 路地奥戸建テナント

賃貸条件

賃料
(税込)

3.08万円

管理費
(税込)

なし

保証金

3ヶ月

礼金

なし

更新

3年

更新料

なし

所在地

〒520-0064 滋賀県大津市追分町5-15

交通

京阪 京津線「追分」駅 徒歩 約 4 分

建物

構造

木造瓦葺平屋建

専有面積

公簿：45.14㎡（約13.65坪）

築年数

不詳

間取

3K

引渡

即可

現況

空家

設備

ガス・電気・上下水道
※トイレ設置可能(污水配管引込あり)

備考

*火災保険加入要(事務所の場合:1年13,320円～)

*家賃保証会社加入要(月額賃料等合計の100%～)

*更新時、更新事務手数料11,000円(税込)

*短期解約特約有り

*貸主は本物件および設備に関して修繕義務を負いません。

*保証金償却50%

*仲介の場合、成約の際には規定の仲介手数料(消費税相当額を含んだ額)が必要です。

京都府知事(3)第12846号
(公社)全日本不動産協会



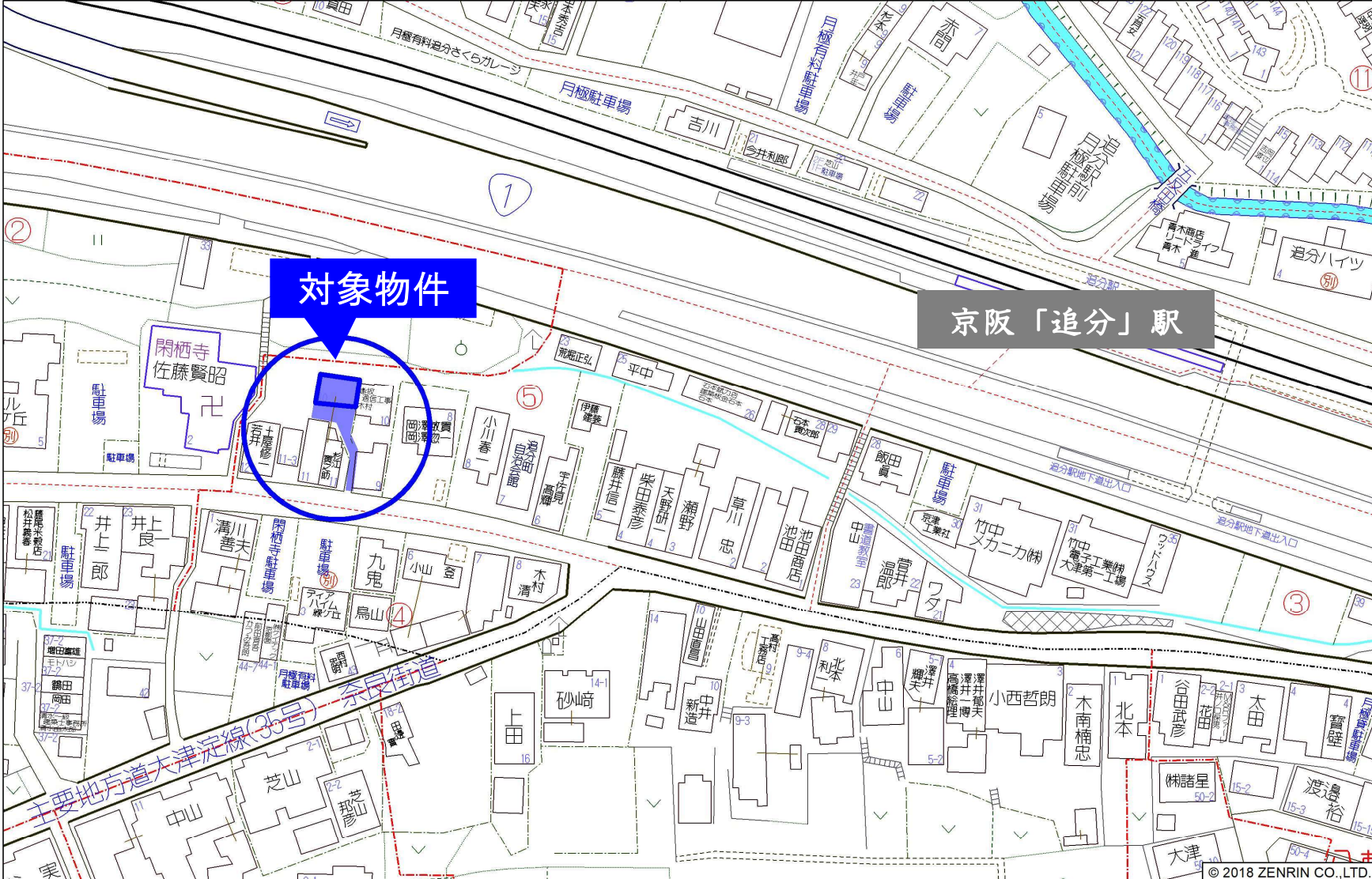
株式会社

〒604-8375 京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1
TEL 075-803-3466 MAIL mail@koei.info
FAX 075-320-1677 HP http://koei.info
営業時間 9:00～18:00(定休日:土曜日、日曜日、祝日)

取引態様：代理

201704～201801京都市11区(右京区京北地区除く)[京都市山科区 25図 E-3]

利用者:koei



住所が不明瞭な地域です

縮尺 1 / 1,000 30m