

京阪「追分」駅
徒歩約8分

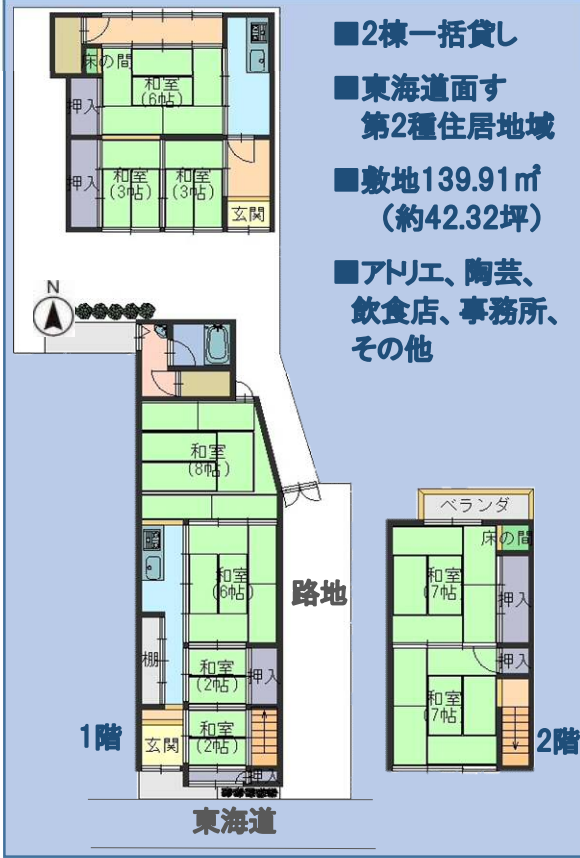
追分町 戸建テナント

事務所、アトリエ、飲食店等に。
業種その他何でもご相談ください。



ご自由に改装して頂けます！

窓から臨める豊かな
山々の緑が魅力です！



| | | | | |
|------|---|---|---------|---------|
| 種目 | 事業用テナント | | | |
| 物件名 | 追分町 戸建テナント(2戸一括) | | | |
| 賃貸条件 | 賃料(税別) | 6.1万円 | 管理費(税別) | なし |
| | 保証金 | 3ヶ月 | 礼金 | なし |
| | 更新 | 3年 | 更新料 | なし |
| 所在地 | 〒520-0064 滋賀県大津市追分町 ①5-11、②5-15 | | | |
| 交通 | 京阪 京津線「追分」駅 徒歩約8分 | | | |
| 建物 | 構造 | ①木造瓦葺2階建(連棟) ②木造瓦葺平屋建 | | |
| | 専有面積 | 登記簿2筆合計 105.22㎡ (約31.82坪) ①1階 33.40㎡、2階 24.88㎡、附属建物 1.80㎡ ②45.14㎡ | | |
| | 築年数 | 不詳 | 間取 | ①6K ②3K |
| 引渡 | 即可 | 現況 | 空家 | |
| 設備 | ガス・電気・上下水道 ※既存の浴室、洗面は現状使用できません。改装及び新設の際は床下まで引込下水配管がありますので、そちらに接続して下さい。 ※トイレ設置可能(2棟とも汚水配管引込あり) | | | |
| 備考 | *火災保険加入要(事務所:1年 ①19,300円～、②13,320円～) *家賃保証会社加入要(月額賃料等合計の100%～) *更新時、更新事務手数料10,000円と別途消費税要 *短期解約特約有り *保証金償却50% *貸主は本物件および設備に関して修繕義務を負いません。 *敷地面積:公簿139.91㎡(約42.32坪) | | | |

*仲介の場合、成約の際には規定の仲介手数料(消費税相当額を含んだ額)が必要です。

京都府知事(3)第12846号
(公社)全日本不動産協会



〒604-8375 京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1

取引態様：仲介

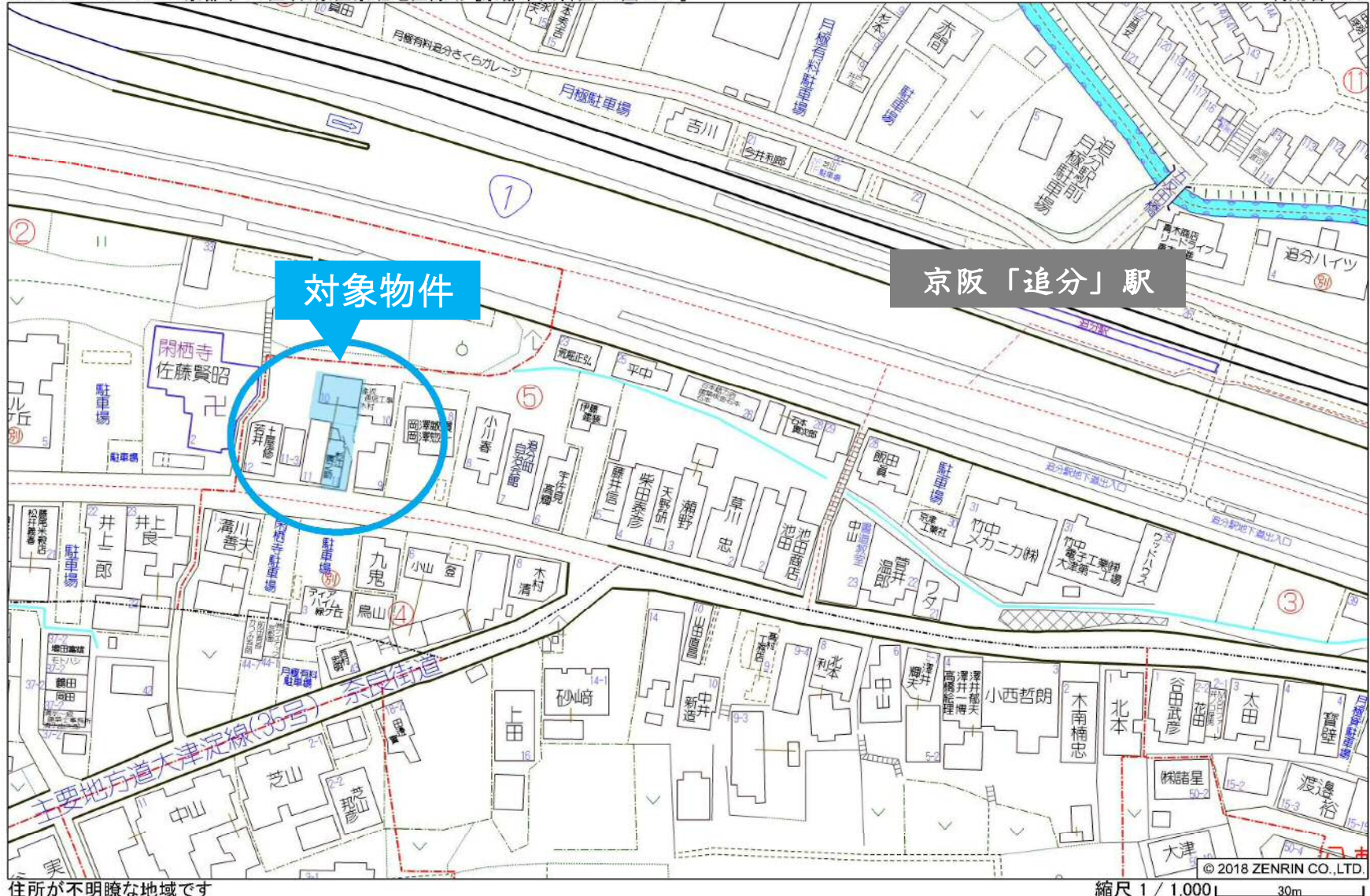
TEL 075-803-3466 MAIL mail@koei.info

FAX 075-320-1677 HP http://koei.info

営業時間 9:00～17:30(定休日:日曜日、祝日、第2・4土曜日)

201704～201801京都市11区(右京区京北地区除く)[京都市山科区 25図 E-3]

利用者:koei



住所が不明瞭な地域です

縮尺 1 / 1,000 30m