

京阪「追分」駅
徒歩約8分

追分町 戸建テナント

事務所、アトリエ、飲食店等に。
業種その他何でもご相談ください。



ご自由に改装して頂けます！

窓から臨める豊かな
山々の緑が魅力です！



種目	事業用テナント			
物件名	追分町 戸建テナント(2戸一括)			
賃貸条件	賃料(税別)	6万円	管理費(税別)	なし
	保証金	3ヶ月	礼金	なし
	更新	3年	更新料	なし
所在地	〒520-0064 滋賀県大津市追分町 ①5-11、②5-15			
交通	京阪 京津線「追分」駅 徒歩約8分			
建物	構造	①木造瓦葺2階建(連棟) ②木造瓦葺平屋建		
	登記簿2筆合計	105.22㎡(約31.82坪)		
	専有面積	①1階 33.40㎡、2階 24.88㎡、附属建物 1.80㎡ ②45.14㎡		
築年数	不詳	間取	①6K ②3K	
引渡	即可	現況	空家	
設備	ガス・電気・上下水道 ※既存の浴室、洗面は現状使用できません。借主様に改装の上ご使用ください。(撤去可)			
備考	*火災保険加入要(事務所:1年 ①19,300円~、②13,320円~) *家賃保証会社加入要(月額賃料等合計の100%~) *更新時、更新事務手数料10,000円と別途消費税要 *短期解約特約有り *保証金償却50% *貸主は本物件および設備に関して修繕義務を負いません。 *敷地面積:公簿139.91㎡(約42.32坪)			

*仲介の場合、成約の際には規定の仲介手数料(消費税相当額を含んだ額)が必要です。

京都府知事(3)第12846号
(公社)全日本不動産協会



〒604-8375 京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1

取引態様：仲介

TEL 075-803-3466 MAIL mail@koei.info

FAX 075-320-1677 HP http://koei.info

営業時間 9:00~17:30(定休日:日曜日、祝日、第2・4土曜日)

201704~201801京都市11区(右京区京北地区除く)[京都市山科区 25図 E-3]

利用者:koei

