

賃貸マンション

JOYGION 401号

祇園★東山安井



三角角住戸★約24㎡
洋室10帖で広々とした1Rです★



「相談ください」
業種・用途は



- 繁華街中心部の駅が徒歩圏内！
京阪「祇園四条」駅 徒歩9分
阪急「河原町」駅 徒歩11分
- 祇園花街・観光地近し！
八坂神社 徒歩5分
高台寺 徒歩5分
祇園花見小路 徒歩3分

| | | | | |
|------|---|---------------|-----|--------|
| 種目 | 賃貸マンション | | | |
| 物件名 | JOYGION 401号室 | | | |
| 賃貸条件 | 賃料(税別) | 5.5万円 | 共益費 | 5,000円 |
| | 保証金 | 3ヶ月 | 礼金 | なし |
| | 更新 | 2年 | 更新料 | なし |
| 所在地 | 〒605-0074 京都市東山区祇園町南側570-50 | | | |
| 交通 | 京阪 本線「祇園四条」駅 徒歩約9分 | | | |
| | 阪急 京都線「河原町」駅 徒歩約11分 | | | |
| | 京都市バス「東山安井」停 徒歩約2分 | | | |
| 建物 | 構造 | 鉄骨造 4階建 4階部分 | | |
| | 専有面積 | 約24㎡ (約7.26坪) | | |
| | 築年数 | 平成4年11月築 | 間取 | 1R |
| 引渡 | 即可 | 現況 | 空家 | |
| 設備 | 都市ガス・電気・上下水道・キッチン・ユニットバス・エアコン 等 ※洗濯機は各階の共有ランドリースペースに設置できます。 | | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> *火災保険加入要(居住用:16,000円~/2年、事務所:4,900円~/1年) *保証会社加入要(月額賃料等合計の30%~) *短期解約特約あり *更新時、更新事務手数料10,000円別途消費税要 *水道代月額2,000円/人(税別) *照明、ウォシュレットは残置物 *退去時ハウスクリーニング費用実費 *F上記賃料+5,000円(税別) *入居時新品鍵交換費用18,000円別途消費税~ *保証金償却50% *家賃口座振替登録要(振替手数料300円と別途消費税) | | | |

*仲介の場合、成約の際には規定の仲介手数料(消費税相当額を含んだ額)が必要です。

京都府知事(3)第12846号
(公社)全日本不動産協会



〒604-8375 京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1

取引態様：代理

TEL 075-803-3466 MAIL mail@koei.info

FAX 075-320-1677 HP http://koei.info

営業時間 9:00~17:30(定休日:日曜日、祝日、第2・4土曜日)

200704~200801京都市11区[京都市東山区8図C-1]

利用者:koei



東山区清井町付近

縮尺 1 / 2,000 60m