

分譲マンション

ダイナシティ二条城前



DYNACITY NIJOJOMAE



■交通至便！好立地！
 地下鉄「烏丸御池」駅 徒歩約9分
 地下鉄「二条城前」駅 徒歩約4分
 阪急「烏丸」駅 徒歩約12分

■買物便利！
 三条商店街 徒歩約3分

■南西角部屋
 陽当たり・通風良好！

■ペット飼育可(規約による制限あり)
 ■フルフラット設計

高倉小学校・京都御池中学校

種目	中古マンション		
価格	2,980万円		
名称	ダイナシティ二条城前 802号室		
所在地	〒604-8263 京都市中京区姉東堀川町69番地1		
交通	地下鉄 烏丸線・東西線「烏丸御池」駅 徒歩約9分		
	地下鉄 烏丸線「二条城前」駅 徒歩約4分		
	阪急 京都線「大宮」駅 徒歩約12分		
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根14階建 8階部分	
	面積	壁芯：約40.09㎡ (約12.12坪)	
	築年数	平成20年7月築	間取 1LDK
管理	管理形態	全部委託	管理会社 和光建物管理株式会社
維持費	管理費	9,090円/月	修繕積立金 4,810円/月
	専用使用料	—	駐車場 有(空き状況要確認)
土地	面積	303.35㎡	持分 194491分の4009
	用途地域	商業地域	権利 所有権
設備	電気・上下水道・都市ガス・カメラ付きオートロック・宅配BOX・BS/CS・システムキッチン・室内洗濯機置場・シューズボックス・バリアフリー・TV付インターホン・浴室暖房乾燥機 等		
備考	*ペット飼育可(規約あり)		
	*フルフラット設計		
	*南西角部屋 陽当たり・通風良好		
引渡	相談	現況	居住中

京都府知事(3)第12846号
 (公社)全日本不動産協会



〒604-8375 京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1

取引態様：専属

TEL 075-803-3466 MAIL mail@koei.info

FAX 075-320-1677 HP http://koei.info

営業時間 9:00~18:00(定休日:日曜日、祝日、第2・4土曜日)

