

売土地

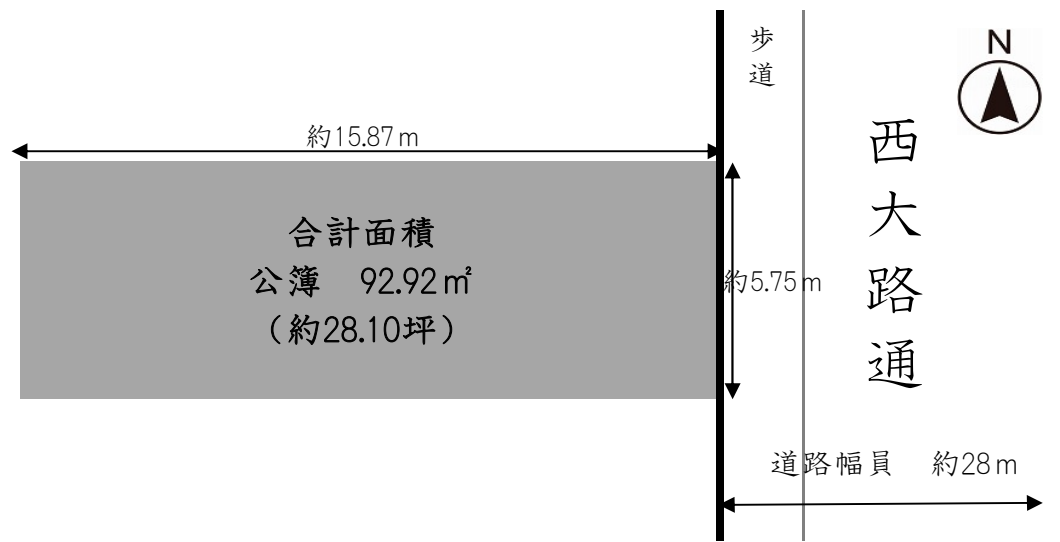
1億4300万円

■所在地	京都市右京区西院東今田町2-1		
■交通	阪急京都線「西院駅」 徒歩約4分		
■土地	■面積	登記簿：92.92㎡(約28.10坪)	
■用途地域	商業地域		
■地域区分	市街化区域		
■地目	宅地	■地勢	平坦
■建ぺい率	80%	■容積率	500%
■建築条件	なし		
■土地権利	所有権		
■接面道路	東側	幅員約	28 m
■間口	約 5.75 m		
■利用向	ホテル用地、マンション用地		
■規制等	*沿道型美観形成地区 *25m高度地区 *屋外広告物 沿道型第5種地域 *遠景デザイン保全区域 *防火地域、準防火地域 ※京都市内に所在する不動産については、 京都市新景観政策の制限があります。		
■備考			
■その他			

■現状	ガレージ	■引渡	相談
■取引態様	一般		

〒604-8375 京都市中京区西ノ京池之内町1-1


高永 株式会社 TEL (075) 803-3466
 FAX (075)340-1667
 京都府知事 (2) 第12846号



～利便性に優れた好立地～

- ◇阪急京都線
- ◇周辺には飲食店多数!
- ◇「西院駅」まで徒歩4分
- ◇主要幹線・西大路通沿
- ◇四条烏丸方面や金閣寺など仕事や観光の両方にもアクセス可能な便利な立地

