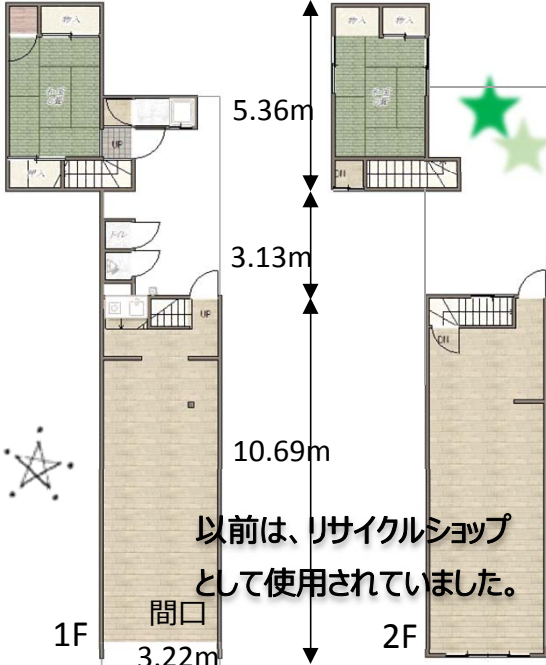


sanjo 京都 三条会商店街内 貸店舗

三条会商店街の中心部！
入パ-西友まで徒歩1分！

- ◆戸建テナント一棟 ◆更新料なし！！
- ◆敷地面積 約23坪 ◆3沿線利用可
- ◆延面積 約29.15坪◆業種相談可



SANJO SHOPPING STREET

年間行事多数開催！

- ★地ビールまつり
- ☆七夕夜市
- ★ブルーベリー祭り
- ☆ハロウィン

詳細は三条会商店街HPにて
<http://sanjokai.kyoto.jp/>



種目	事業用テナント		
物件名	三条会商店街テナント 一棟		
賃貸条件	賃料(税別)	260,000 円	
	敷金	3ヶ月	礼金 2ヶ月
	更新	3年	更新料 なし
所在地	〒604-8374 京都市中京区上瓦町52-3		
交通	地下鉄東西線「二条城前」駅 徒歩 約 7 分		
	阪急京都線「大宮」駅 徒歩 約 8 分		
	JR山陰本線「二条」駅 徒歩 約 9 分		
建物	構造	木造瓦葺 2階建	
	専有面積	登記簿 96.39㎡ (約29.15坪)	
		正面建物：1階35.05㎡、2階30.36㎡ 附属建物：1階17.82㎡、2階13.16㎡	
築年数	不詳	間取	左記参照
引渡	即可	現況	空家
設備	電気・上下水道・トイレ (残置物)		
備考	*火災保険加入要 *家賃保証会社加入要 (月額賃料の50%~) *更新時、更新事務手数料10,000円と別途消費税要 *商店街費要 初期費用 ①組合加入金5万円 ②ブロック入金10万円 ③出資金1万円 (返還有) 月額費用 ①三条会費1万円 ②京極会費4千円		

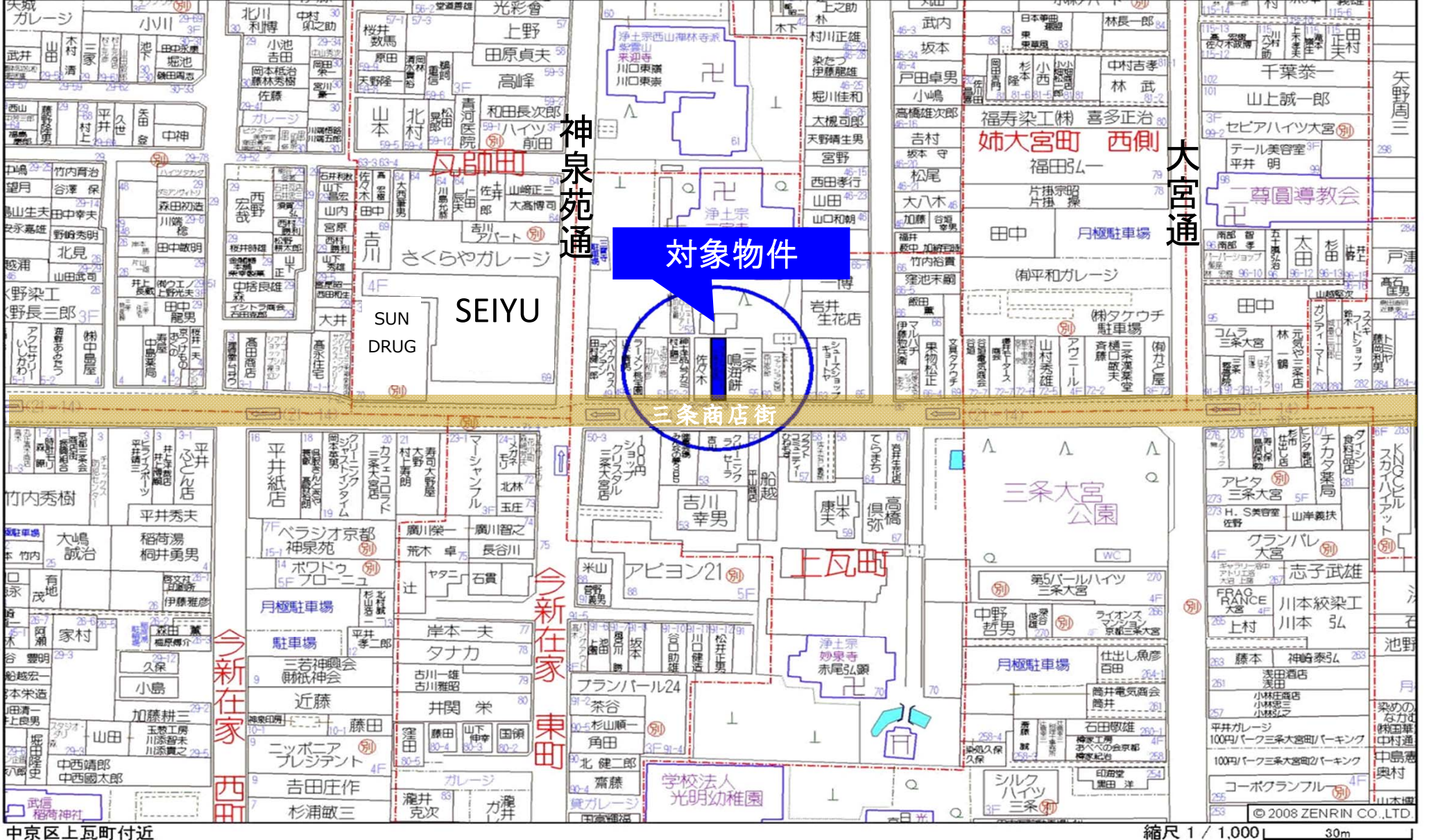
京都府知事(2)第12846号
(公社) 全日本不動産協会



〒604-8375 京都市中京区西ノ京池ノ内町1-1 取引態様：貸主
 TEL 075-803-3466 MAIL mail@koei.info
 FAX 075-841-1667 HP http://koei.info
 営業時間 9:00~18:00 (定休日：日曜日、祝日、第2・4土曜日)

200704~200801京都市11区 [京都市中京区 20図 G-4]

利用者:koei



中京区上瓦町付近

縮尺 1 / 1,000 30m